

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2174072WF6727S0015KM	Versión informe asociado	23/06/2026
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	23/06/2026

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
MEDIDAS DE MEJORA I

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) Colocación de una caldera instantánea de GLP de alta eficiencia energética
Coste estimado de la medida 500.0 €
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ / m ² año]
< 13.7 A 13.7-25.9 B 25.9-43.8 C 43.8-70.2 D 70.2-144.6 E 144.6-157.6 F ≥ 157.6 G	< 3.2 A 3.2-6.1 B 6.1-10.3 C 10.3-16.4 D 16.4-35.2 E 35.2-38.4 F ≥ 38.4 G
61.79 D	12.26 D

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m ² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]
< 3.0 A 3.0-7.0 B 7.0-12.7 C 12.7-21.2 D 21.2-46.6 E 46.6-50.7 F ≥ 50.7 G	< 7.8 A 7.8-12.6 B 12.6-19.5 C 19.5-30.0 D 30.0-36.9 E 36.9-45.4 F ≥ 45.4 G
25.04 E	19.83 D

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2174072WF6727S0015KM	Versión informe asociado	23/06/2026
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	23/06/2026

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	27.21	-57.6%	9.92	33.6%	8.35	79.6%	-	-%	45.48	37.8%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	32.38	E 4.0%	19.38	C 33.6%	10.03	E 87.5%	-	- -%	61.79	D 56.8%
Emissiones de CO2 [kgCO2/m² año]	6.86	E -20.0%	3.28	C 33.6%	2.12	E 84.4%	-	- -%	12.26	D 49.4%
Demanda [kWh/m² año]	25.04	E 0.0%	19.83	D 0.0%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]
FACHADA 1	Fachada	8.89	1.69	8.89	1.69
FACHADA 2	Fachada	12.74	1.69	12.74	1.69

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual del hueco[W/m² K]	Transmitancia actual del vidrio[W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K]
V1	Hueco	2.36	3.66	3.30	2.36	3.66	3.30
V2	Hueco	5.13	3.66	3.30	5.13	3.66	3.30
V3	Hueco	1.14	3.66	3.30	1.14	3.66	3.30
V4	Hueco	1.40	3.66	3.30	1.40	3.66	3.30
V5	Hueco	1.10	3.66	3.30	1.10	3.66	3.30

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2174072WF6727S0015KM	Versión informe asociado	23/06/2026
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	23/06/2026

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor		145.0%	-	-	-	-	-	-
TOTALES									

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor		132.8%	-	-	-	-	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Equipo ACS	Efecto Joule		100.0%	-	-	-	-	-	-
Nueva instalación ACS	-	-	-	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		242.6%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2174072WF6727S0015KM	Versión informe asociado	23/06/2026
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	23/06/2026

Informe descriptivo de la medida de mejora

DENOMINACIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
MEDIDAS DE MEJORA II

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos) Colocación de una caldera instantánea de GLP de alta eficiencia energética y colocación de toldos
Coste estimado de la medida 1200.0 €
Otros datos de interés

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
< 13.7 A 13.7-25.9 B 25.9-43.8 C 43.8-70.2 D 70.2-144.6 E 144.6-157.6 F ≥ 157.6 G	< 3.2 A 3.2-6.1 B 6.1-10.3 C 10.3-16.4 D 16.4-35.2 E 35.2-38.4 F ≥ 38.4 G
53.24 D	10.62 D

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/ m² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]
< 3.0 A 3.0-7.0 B 7.0-12.7 C 12.7-21.2 D 21.2-46.6 E 46.6-50.7 F ≥ 50.7 G	< 7.8 A 7.8-12.6 B 12.6-19.5 C 19.5-30.0 D 30.0-36.9 E 36.9-45.4 F ≥ 45.4 G
21.59 E	15.64 C

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2174072WF6727S0015KM	Versión informe asociado	23/06/2026
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	23/06/2026

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original	Valor	ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	23.47	-35.9%	7.82	47.6%	8.35	79.6%	-	-%	39.64	45.8%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	27.93	D 17.2%	15.28	C 47.6%	10.03	E 87.5%	-	- -%	53.24	D 62.8%
Emissiones de CO2 [kgCO2/m² año]	5.91	D -3.5%	2.59	B 47.6%	2.12	E 84.4%	-	- -%	10.62	D 56.1%
Demanda [kWh/m² año]	21.59	E 13.8%	15.64	C 21.1%						

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual [W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]
FACHADA 1	Fachada	8.89	1.69	8.89	1.69
FACHADA 2	Fachada	12.74	1.69	12.74	1.69

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie actual [m²]	Transmitancia actual del hueco[W/m² K]	Transmitancia actual del vidrio[W/m² K]	Superficie post mejora [m²]	Transmitancia post mejora [W/m² K]	Transmitancia post mejora del vidrio [W/m² K]
V1	Hueco	2.36	3.66	3.30	2.36	3.66	3.30
V2	Hueco	5.13	3.66	3.30	5.13	3.66	3.30
V3	Hueco	1.14	3.66	3.30	1.14	3.66	3.30
V4	Hueco	1.40	3.66	3.30	1.40	3.66	3.30
V5	Hueco	1.10	3.66	3.30	1.10	3.66	3.30

	IDENTIFICACIÓN		Ref. Catastral	2174072WF6727S0015KM	Versión informe asociado	23/06/2026
	Id. Mejora		Programa y versión	CEXv2.3	Fecha	23/06/2026

INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor		145.0%	-	-	-	-	-	-
TOTALES									

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Calefacción y refrigeración	Bomba de Calor		132.8%	-	-	-	-	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal	Rendimiento Estacional	Estimación Energía Consumida anual	Tipo post mejora	Potencia nominal post mejora	Rendimiento o estacional post mejora	Estimación Energía Consumida anual Post mejora	Energía anual ahorrada
		[kW]	[%]	[kWh/m²año]		[kW]	[%]	[kWh/m²año]	[kWh/m²año]
Equipo ACS	Efecto Joule		100.0%	-	-	-	-	-	-
Nueva instalación ACS	-	-	-	-	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		242.6%	-	-
TOTALES		-		-		-		-	-